



# NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VIROVITICA  
Stanje na dan: 17.01.2024. 12:43

Katastarska općina: 337820, BAJER

Broj ZK uložka: 1251

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO  
STANJE  
Aktivne plombe:

IZVORNIK PRAVA GRAĐENJA

## Izvadak iz BZP-a

### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	449/1	15	ULICA STANKA ILIĆA DVORIŠTE ZEMLJIŠTE POD ZGRADAMA DVORIŠTE ZEMLJIŠTE POD ZGRADAMA	1075 352 385 243 95	
		UKUPNO:		1075	

### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 POČIĆ BRANKO, OIB: 21319439868, VIROVITICA, ULICA STANKA ILIĆA 46	

### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 1252, Temeljem zapisnika broj Z-13222/2021/1251 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 15.06.2011. broj Z-2383/11  Na temelju Ugovora o osnivanju prava građenja od 18. svibnja 2011. godine i Aneksa Ugovora o osnivanju prava građenja od 23. svibnja 2011. godine, uknjižuje se teret prava građenja na kčbr.449/1 sa 1075 m2 pod A, koje je pravo građenja upisano u zk.ul. broj 1252 k.o.Bajer, za korist: <b>ABS D.O.O., OIB: 66143025442, VIROVITICA, ULICA STANKA ILIĆA 46</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 17.01.2024.